

マンション

価格

19,800万円

交通

JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩10分
【公園改札口】徒歩8分（利用時間7時～22時）

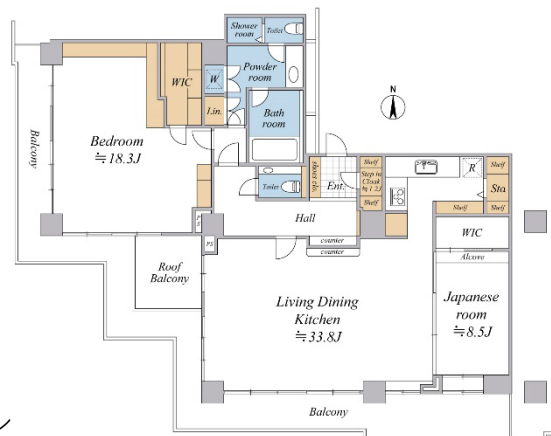
名称

セントラルパーク・ウエスト
シータワー 32階

CPW SEA TOWER

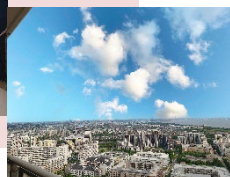
幕張ベイタウンのシンボルタワーであるシータワー
並木路沿いに建つ、いつまでも色あせないマンションセントラルパークの入り口の
けやき並木。季節ごとに様々
な表情を感じられます共用施設の「キッチン・ハウス」
& 「アトリエ・ハウス」もあります

Size : 150.81㎡ 2LDK + 2WIC



最上階+角住戸

30帖越えの広いリビング

【最上階の眺望】
ベイタウンの街並と海のコラボおすすめ
ポイント

- 最上階の角住戸！150越えの広さ！
- 駅から徒歩10分で通勤通学にも便利！新改札でより近くなりました！
- 西南向きの角住戸・陽当たり良好！
- 最上階の特別間取り

所在(住居表示)		美浜区打瀬1丁目2番地3		
土地	権利	所有権		
	敷地面積	14,892.26㎡		
	準共有持分	－		
	用途地域	近隣商業		
建物	借地料	－	借地期間	－
	専有面積 (壁芯)	150.81㎡	バルコニー	37.95㎡
			ルーフバルコニー	7.15㎡
	間取り	2LDK＋2WIC		
	構造	鉄筋コンクリート造地上32階建		
	築年月	2001年2月		
	分譲会社	清水建設株式会社		
	施工会社	清水建設株式会社		
	総戸数	226戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス		
	管理費	34,270円/月	その他	500円/月
	修繕積立金	33,170円/月		
		費用合計	67,940円/月	
	エレベーター	有	ガス	都市ガス
	現況	空室	引渡	相談
備考	その他:トランクルーム使用料 ◆駐車場 9,900～19,000円/月 ◆打瀬小学校区 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします			

ベイタウン不動産 + Lobo Next Inc.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00～18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL : 043-307-7013

伊東・大平

取引態様：一般
千葉県知事（3）第16839号
（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟