

マンション

価格

5,380 万円

交通 JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩17分
【公園改札口】徒歩15分(利用可能時間7時~22時)

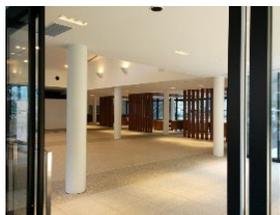
名称

幕張ベイタウン グリーナ
B棟 7階



Greena-B

ベイタウンの中でも静かな住環境
ゆったりとした共用空間が魅力のマンション



ホテルのような
エントランス&ロビー



Size : 84.77㎡
3LDK



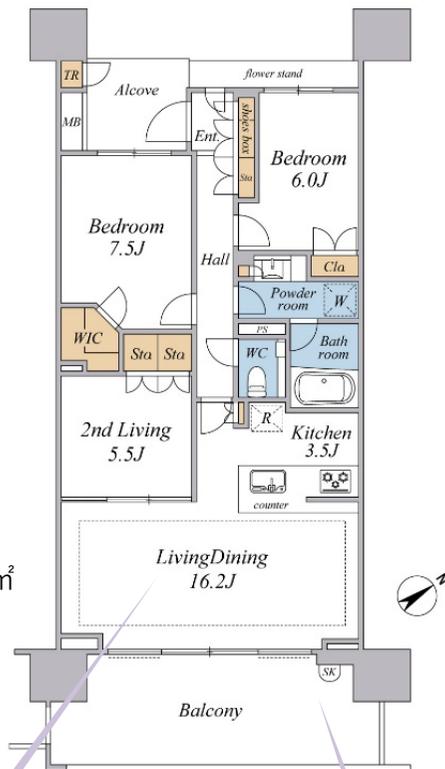
自走式駐車場は
ハイルクもOK

おすすめ
ポイント

- 自走式駐車場はとても便利
- 充実した管理体制もgood!
- お子様が多いのでお子様が小さいご家族にもおすすめ
- 新改札(公園改札口) ができて駅から近くなりました



陽当たり良好な明るいリビング



バルコニーからの眺望

所在(住居表示)		美浜区打瀬1丁目11-1	
土地	権利	普通賃借権 (賃借権)	
	敷地面積	23,101.20㎡	
	準共有持分	8,477/4,190,708	
	用途地域	第二種住居地域	
建物	借地料	下記に記載	借地期間 2043年9月まで
	専有面積 (壁芯)	84.77㎡	バルコニー アルコーブ 19.25㎡ 4.60㎡
	間取り	3LDK	
	構造	鉄筋コンクリート造 18階建	
	築年月	2014年1月	
	分譲会社	丸紅株式会社他7社	
	施工会社	前田建設工業株式会社	
	総戸数	450戸	物件種目 中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員 日勤
	管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	
管理費	11,300円/月	地代 10,800円/月	
修繕積立金	10,520円/月	費用合計 32,620円/月	
エレベーター	有	ガス 都市ガス	
現況	居住中	引渡 7月末以降	
備考	◇駐車場 2,500~14,000円/月 ◇トランクルーム使用料 100円/月 ◇インターネット利用料 1,242円/月 ◇その他費用 724円/月 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします		

ベイタウン不動産+ Lobo Next Inc.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL : 043-376-1853

担当: 伊東・大平

取引態様: 仲介
千葉県知事(2)第16839号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟