

マンション

価格

4,980 万円

交通

JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩15分

名称

幕張ベイパーク  
クロスタワー&レジデンス 18階



CROSTOWER & RESIDENCE

幕張ベイパークのシンボルタワー

ベイパークの第一号分譲マンション



涼しげなメインエントランス



周辺施設も景観に合わせて  
デザインされています

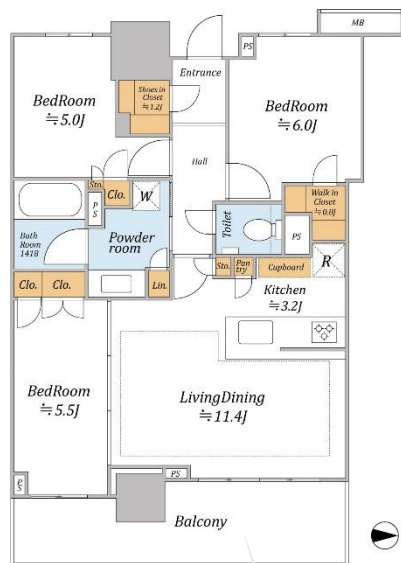


18階からの眺望

便利な車寄せスペース



Size : 70.44㎡ 3LDK



所在(住居表示)		美浜区若葉3丁目		
土地	権利	所有権		
	敷地面積	17,118.71㎡		
	準共有持分	7,044/4,314,172		
	用途地域	第二種住居地域		
建物	専有面積(壁芯)	70.44㎡	バルコニー 12.08㎡	
	間取り	3LDK		
	構造	鉄筋コンクリート造 地上37階建て		
	築年月	2018年12月		
	分譲会社	三井不動産レジデンシャル株式会社		
	施工会社	株式会社熊谷組		
	総戸数	497戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社		
	管理費	18,240円/月	修繕積立金	8,100円/月
	その他費用	2,530円/月	費用合計	28,870円/月
	エレベーター	有	ガス	都市ガス
	現況	居住中	引渡	相談
	備考	◆その他費用内訳 テレビ共視聴設備使用料 550円 インターネット接続料 1,980円  ◇駐車場 12,000~21,000円/月 ◇駐輪場 100~400円/月 ◇バイク置場 1,000~2,000円/月		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

おすすめ  
ポイント

- 子育てしやすい住環境  
(公園や、クリニックモール、インターナショナルスクール等がすぐ近く)
- 保育園は敷地内にあるため、送り迎え楽ちん
- 歩道が広い通勤・通学もゆったり安心

ベイタウン不動産+ Lobo Next Inc.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階  
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL : 043-376-1853

担当: 伊東・有家

取引態様: 仲介  
千葉県知事(2)第16839号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟