

マンション

価格 5,350 万円

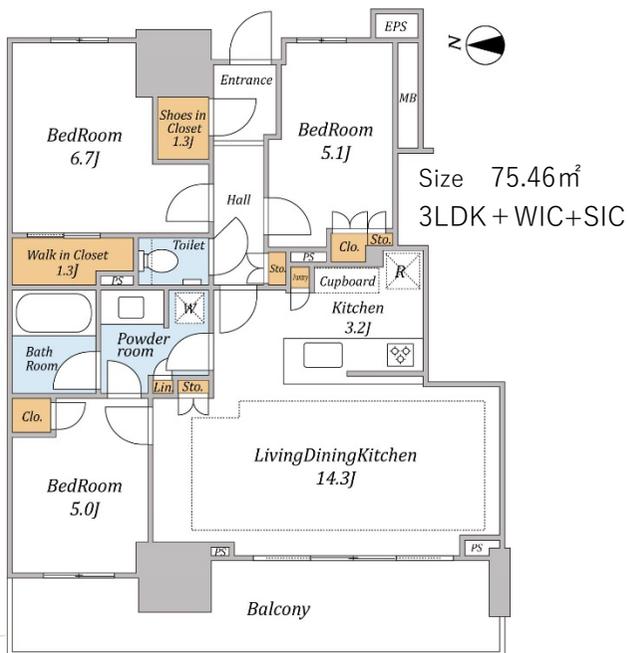
交通 JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩13分

名称 幕張ベイパーク
スカイグランドタワー 10階



MAKUHARI BAY-PARK
SKYGRAND TOWER

ベイパーク玄関口のビックタワー



海や富士山、花火大会も眺めることのできる眺望



目の前に公園があるので嬉しい

コンビニや医療モールが近いので安心



おすすめ
ポイント

- 千葉県内最高層免震タワーマンション
- 保育園、医療モール、近くにはインターナショナルスクール、徒歩圏に中高一貫校が2校あるなど、子育てにも最適な街
- コンビニ、スーパーも目の前にあるのも◎

所在(住居表示)		美浜区若葉3丁目		
土地	権利	所有権		
	敷地面積	18,938.88㎡		
	共有持分	7,546/6,648,495		
	用途地域	第二種住居地域		
建物	専有面積(壁芯)	75.46㎡	バルコニー 15.14㎡	
	間取り	3LDK + WIC + SIC		
	構造	鉄筋コンクリート造 48階建		
	築年月	2020年10月		
	分譲会社	三井不動産レジデンシャル株式会社 他6社		
	施工会社	株式会社熊谷組		
	総戸数	826戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社		
	管理費	16,750円/月	修繕積立金	9,060円/月
			費用合計	25,810円/月
	エレベーター	有	ガス	都市ガス
現況	空室	引渡	相談	
備考	◇駐車場 9,000~30,000円/月 ◇駐輪場 100~400円/月 ◇バイク置場 1,000~2,000円/月 ◇インターネット接続料 1,980円/月 ◇テレビ共視聴設備使用料 550円/月 ◇ペット飼育可(細則あり) ※駐車場は現在空き無し(抽選制) ※図面と現況が異なる場合は現況を優先			

ベイタウン不動産 + Lobo Next Inc.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL: 043-376-1853

担当: 伊東・有家(ありか)

取引態様: 仲介
千葉県知事(2)第16839号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟