

マンション

価格

5,390 万円

交通

東急東横線「綱島」駅 徒歩 6分

所在

アールブラン綱島



心地よさを感じさせる上質なデザイン

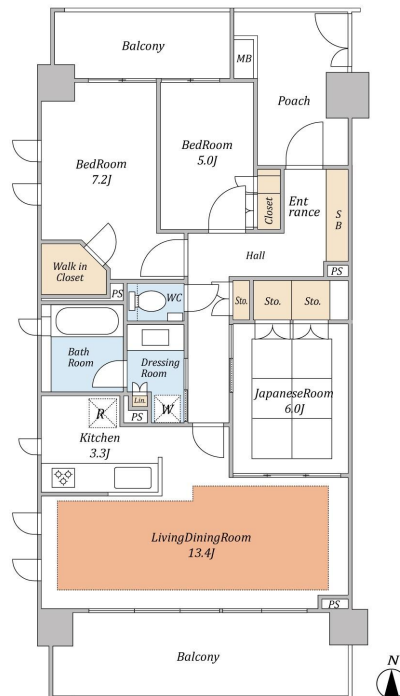
モリモトのデザイナーズマンション
ワイドスパンな設計でリビングからバルコニーまで広々
シンプルの中にもこだわりを感じさせる上質感あふれる創り

おすすめポイント

- ワイドスパンのリビング & バルコニー
- 新駅が近い(新綱島駅)
- ポーチがある角部屋
- 浴室に窓があり光が差し込む
- キッチン設備が充実
- 和紙の量が心地よい



柔らかさを感じさせるデザインは女性にも人気



所在(住居表示)		神奈川県横浜市港北区榊町2-7-28		
土地	権利	所有権		
	敷地面積	2647.29㎡		
	共有持分	80.25/517,964		
	用途地域	近隣商業地域		
	借地料		借地期間	
建物	専有面積 (壁芯)	80.25㎡	バルコニー	19.71㎡
			ポーチ	㎡
	間取り	3LDK+WIC		
	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
	築年月	平成23年10月		
	分譲会社	株式会社モリモト		
	施工会社	北野建設株式会社		
	一棟の総戸数	73戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	株式会社モリモトクオリティ		
	管理費	15,500円/月	地代	円/月
	修繕積立金	9,880円/月	費用合計	円/月
	敷地内駐車場	空き有 12,000～15,000円/月		
	エレベーター	有	ガス	都市ガス
	現況	空室	引渡	相談
備考		ポーチ使用料: 230円/月、自治会費: 200円/月 光配信設備利用料: 473円/月 ◆ペット飼育可(細則あり) ◆バイク置場・自転車置場あり		

みすずユナイテッド 幕張ベイタウン店

LOBO NEXT Co., Ltd.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL: 0120-140426

担当: 伊東

Mail: cmail@lobo.site

取引態様: 仲介

千葉県知事(1)第16839号

マンション

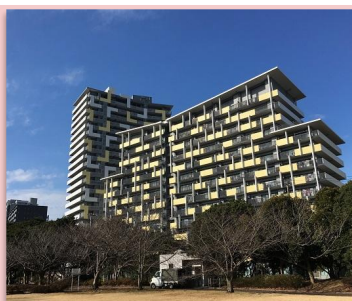
価格

3,180 万円

交通 JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩 16分
JR京葉線「検見川浜」駅 徒歩 13分

所在

パティオスアバンセV棟 8F

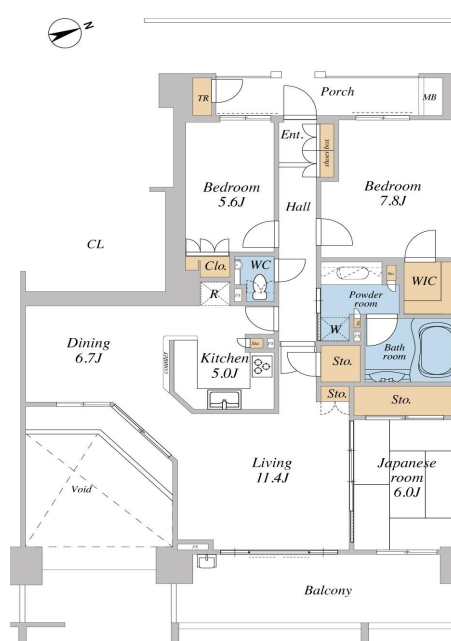


PATIOS AVANCE-V
パティオスアバンセV棟

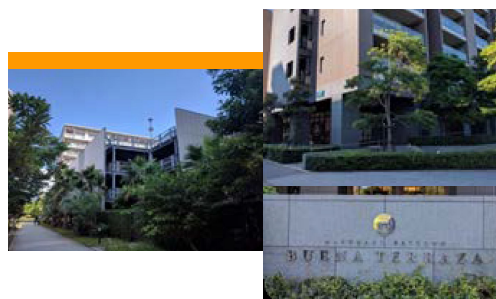
春はベランダからお花見ができる
開放感あふれるお部屋

震の時のおすすめポイント

- 免震構造なので地震の時の
- 24時間有人管理体制が安心
- 打瀬小学校が目の前で通学も安全
- 宅配取次やFAX利用ができるフロントサービスが便利
- リゾート感たっぷりのゲストルームがgood!



Size : 93.93㎡ 3LDK



リゾートホテルのイメージが女性にも人気

所在(住居表示)		開放感あふれるお部屋樽町 2-7-28	
土地	権利	所有権	
	敷地面積	2647.29㎡	
	共有持分	80.25/517,964	
	用途地域	近隣商業地域	
	借地料		借地期間
建物	専有面積(壁芯)	80.25㎡	バルコニー 19.71㎡
			ポーチ ㎡
	間取り	3LDK+WIC	
	構造	鉄筋コンクリート造 7階建	
	築年月	平成23年10月	
	分譲会社	株式会社モリモト	
	施工会社	北野建設株式会社	
	一棟の総戸数	73戸	物件種目 中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員 日勤
	管理会社	株式会社モリモトクオリティ	
	管理費	15,500円/月	地代 円/月
	修繕積立金	9,880円/月	費用合計 円/月
敷地内駐車場		空き有 12,000~15,000円/月	
エレベーター		有	ガス 都市ガス
現況		空室	引渡 相談
備考	◆ポーチ使用料: 230円/月 ◆自治会費: 200円/月 ◆光配信設備利用料: 473円/月 バイク置場・自転車置場 あり		

みすずユナイテッド 幕張ベイタウン店

LOBO NEXT Co., Ltd.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL: 0120-140426

担当: 伊東

Mail: cmail@lobo.site

取引態様: 仲介

千葉県知事(1)第16839号

マンション

価格

5,400 万円

交通

JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩 10分

所在

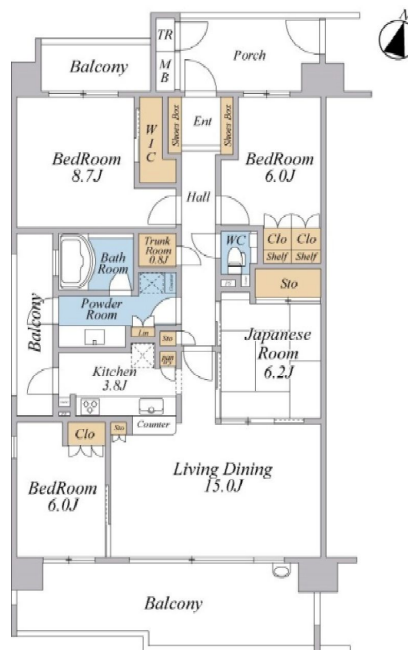
ブエナテラーサC棟



MAKUHARI BAYTOWN
BUENA TERRAZA

アジアリゾートのイメージがその魅力

スペイン語で上質なテラスを意味する「BUENA TERRAZA」
なかでもサウステラス棟と呼ばれるC棟は小学校の校庭が目の前に広がり、一日中陽光に包まれる心地よい建物

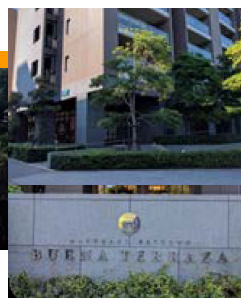
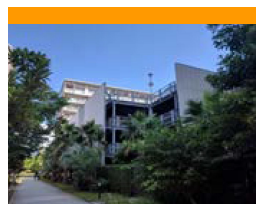


Size : 104.02㎡ 4LDK



おすすめポイント

- 自走式駐車場なので車種を自由に選べる
- 24時間有人管理体制が安心
- 打瀬小学校が目の前で通学も安全
- 宅配取次やFAX利用ができるフロントサービスが便利
- リゾート感たっぷりのゲストルームがgood!



リゾートホテルのイメージが女性にも人気

所在(住居表示)		美浜区打瀬3丁目1番3		
土地	権利	普通賃借権		
	敷地面積	11178.94㎡		
	共有持分	10402/2487282		
	用途地域	第二種住居地域		
	借地料	下記に記載	借地期間	平成49年3月
建物	専有面積(壁芯)	104.02㎡	バルコニー	10.89㎡
			ポーチ	9.02㎡
	間取り	4LDK+N+W		
	構造	鉄筋コンクリート造 14階建4階部分		
	築年月	平成19年1月		
	分譲会社	丸紅株式会社、他 3社		
	施工会社	前田建設工業株式会社		
	一棟の総戸数	290戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社			
備考	管理費	円/月	地代	円/月
	修繕積立金	円/月	費用合計	/月
	敷地内駐車場	空き有 5,000~9,300円/月		
	エレベーター	有	ガス	都市ガス
	現況	居住中	引渡	4月末以降
備考	◆ペット飼育可(細則有)			
	◆サブバルコニー 10.89㎡ ◆トランクルーム 0.60㎡ ◆サイクルポート使用料 400円/月 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします			

みすずユナイテッド 幕張ベイタウン店

LOBO NEXT Co., Ltd.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL: 0120-140426

担当: 伊東

Mail: cmail@lobo.site

取引態様: 仲介

千葉県知事(1)第16839号