

マンション

価格

5,390 万円

交通

東急東横線「綱島」駅 徒歩6分

所在

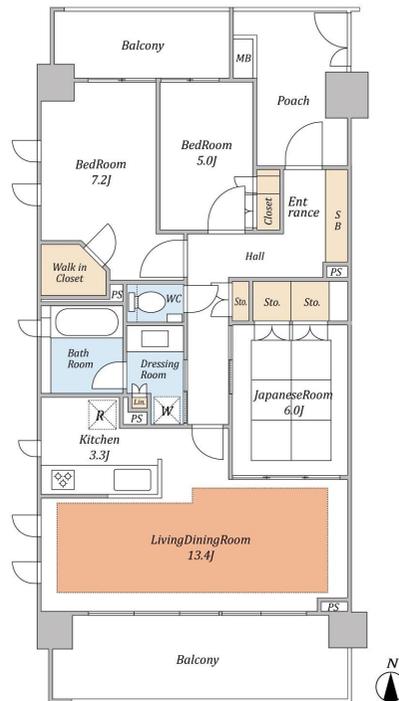
アールブラン綱島



ARBLANC 綱島  
アールブラン綱島

心地よさを感じさせる上質なデザイン

モリモトのデザイナーズマンション  
ワイドスパンな設計でリビングからバルコニーまで広々  
シンプルの中にもこだわりを感じさせる上質感あふれる創り



所在(住居表示)		神奈川県横浜市港北区榊町2-7-28		
土地	権利	所有権		
	敷地面積	2647.29㎡		
	共有持分	80.25/517,964		
	用途地域	近隣商業地域		
	借地料		借地期間	
建物	専有面積(壁芯)	80.25㎡	バルコニー	19.71㎡
			ポーチ	㎡
	間取り	3LDK+WIC		
	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
	築年月	平成23年10月		
	分譲会社	株式会社モリモト		
	施工会社	北野建設株式会社		
	一棟の総戸数	73戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	株式会社モリモトクオリティ		
管理費	15,500円/月	地代	円/月	
修繕積立金	9,880円/月	費用合計	円/月	
敷地内駐車場	空き有 12,000~15,000円/月			
エレベーター	有	ガス	都市ガス	
現況	空室	引渡	相談	
備考	ポーチ使用料: 230円/月、自治会費: 200円/月 光配信設備利用料: 473円/月 ◆ペット飼育可(細則あり) ◆バイク置場・自転車置場あり			

おすすめポイント

- ワイドスパンのリビング&バルコニー
- 新駅が近い(新綱島駅)
- ポーチがある角部屋
- 浴室に窓があり光が差し込む
- キッチン設備が充実
- 和紙の畳が心地よい



柔らかさを感じさせるデザインは女性にも人気

みすずユナイテッド 幕張ベイタウン店

LOBO NEXT Co., Ltd.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階  
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL: 0120-140426

担当: 伊東 Mail: cmail@lobo.site

取引態様: 仲介

千葉県知事(1)第16839号