

マンション	価格	2,780万円	交通	JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩10分	所在	パティオス2番街

パティオス2番街

リズムカルなアーチ形状の外観が特徴

プロムナード沿いに位置し、駅からも近いので、とても住みやすい
建物と一体となっている自走式駐車場もとても便利



メルヘンの世界のお城のようにも見えます



淡いピンクのタイルと木々が調和

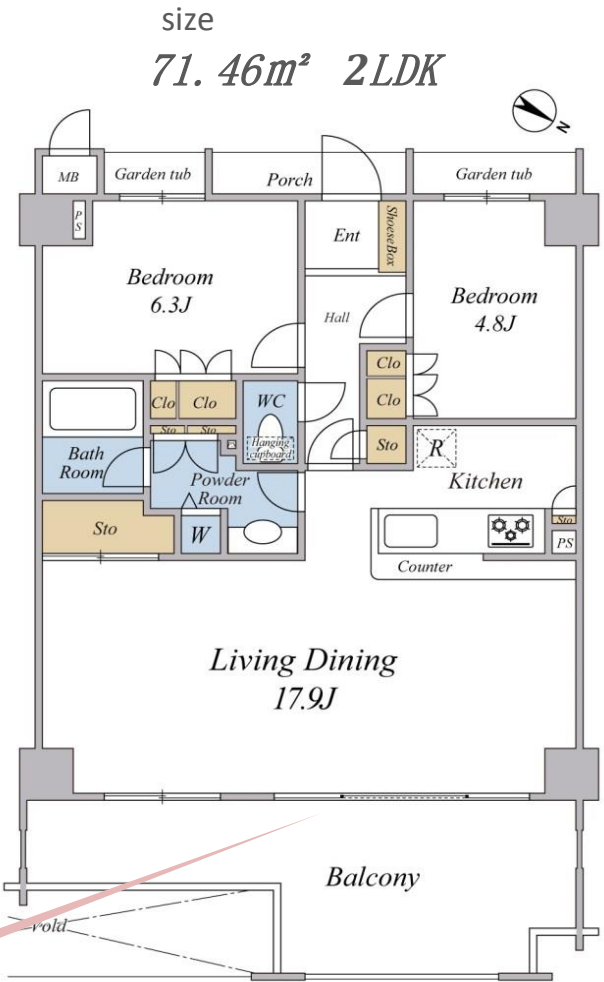


2番街の隠れ
モチーフ
みずがめ座

リビングダイニングがワイドスパン(幅8m)
開放的な空間



建物と通路を隔てる植栽もデザインの一部



人気の高い自走式駐車場

所在地 (住居表示)	美浜区打瀬2丁目			
土地	権 利	普通賃借権(転賃貸借)		
	敷 地 面 積	5,645.00㎡		
	共 有 持 分	704/100,000		
	用 途 地 域	第二種住居地域		
	借 地 料	下記に記載	借地期間	平成37年2月
建物	専 有 面 積 (壁 芯)	71.46㎡	バルコニー	16.16㎡
			ポーチ	-
	間 取 り	2LDK		
	構 造	鉄筋コンクリート造6階建5階部分		
	築 年 月	平成7年2月		
	分 譲 会 社	幕張シティ株式会社		
	施 工 会 社	株式会社フジタ		
	一棟の総戸数	118戸	物件種目	中古マンション
	管 理 形 態	全部委託	管理員	日勤
	管 理 会 社	株式会社長谷エココミュニティ		
	管 理 費	12,000円/月	地代	11,431円/月
修繕積立金	7,200円/月	費用合計	30,631円/月	
施設	敷 地 内 駐 車 場	空き有 11,000円/月		
	エレベーター	有	ガス	都市ガス
引渡	現 況	入居中		
	引 渡	応相談		
備考	◇自走式駐車場 ◇床暖房あり ◇ペット可 ◆線湯面積にはメーターBOX(0.48㎡)含む ◆分譲時3LDK⇒2LDKへリフォーム済			

みすずユナイテッド 幕張ベイタウン店

LOBO NEXT future planning group

LOBO NEXT Co., Ltd.

千葉県知事(1)第16839号

TEL

043-376-1853

営業時間

10:00~18:00 水曜定休

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階

担当

伊東

お問い合わせ

info@misuzubay.com

取引態様

仲介