

資産運用セミナー 千葉幕張地区初開催!

「プロが語る資産運用の極意と裏話」 ベイタウンで開催決定

以下の項目に当てはまる方は、ぜひご参加下さい

- これから資産運用を始めようと思っている方
- つい金融機関のおすすめ商品を購入して結果の伴っていない方
- ネット証券で口座を開いたが、次の一手にお困りの方
- ご自分がお持ちの商品内容がよく理解出来ていない方
- 個人型確定拠出年金 (iDeCo)、NISAについて勉強したい方
- テーマ型投資信託 (AI、MLP、メディカル等)
- 毎月分配型投信をお持ちの方
- 外国債券、バランス型投資信託を購入したのに、思ったほど利益の出ている方
- 税制優遇メリットを最大限に活用したい方、今まで活用できていない方



**参加費
無料**

2017.12.17 (日)

開催時間	開催場所	定員
13時30分～15時30分	ミラリオ集会室 (2階洋室)	30名

プルードント・ファイナンシャル・パートナーズは、どの金融機関の系列にも属さない立場から資産運用を提案する、独立した金融商品取引業者です。

セミナーでは投資の基本から「資産運用の極意」や「金融業界の裏話」をお伝えします!!

参加ご希望の方は 電話、メール、WEB (お問合せフォーム) にて、
①氏名②電話番号③マンション名④同伴者氏名 をお知らせください。
電話 : 043-376-1853 メール : misuzubay@htk.ne.jp



講師 株式会社プルードント・ファイナンシャル・パートナーズ
専務取締役 **平川 雅樹**

1986年山一証券入社。一貫してリテール営業畑を歩み、山一証券廃業後1998年から2006年、AIU保険ソリシター、メリルリンチ日本証券支店幹部を経て東京スター銀行にてリテール営業部門 (全支店) を統括し銀行のリテールのお客様に金融サービスを企画、提供する。2006年日興アセットマネジメント (運用会社) ではシニアマネジャーとして銀行本部を担当し、数多くの顧客セミナーおよび投資信託運用報告会を実施する (年間100回) 2009年から7年間PWM日本証券 (前LPL日本証券、IFAビジネス専門の証券会社) にて執行役員営業推進部長としてIFAビジネスに従事する。2017年2月より現職。証券会社、外資系証券会社、保険会社、銀行、運用会社、IFA専門証券会社の勤務経験から金融業界の裏表を本音でお話いたします。

主催 : 株式会社プルードント・ファイナンシャル・パートナーズ

協賛 : 楽天証券株式会社

企画 : みすずユナイテッド幕張ベイタウン店

千葉市美浜区打瀬2-12パティオス5番街1階

<http://lobofp.jp/>

セミナーについての補足

※本セミナーでは、セミナーでご紹介する商品等の勧誘を行うことがあります。これらの商品等へのご投資には、各商品毎に所定の手数料等をご負担いただく場合があります。また、各商品等には価格の変動等による損失を生じるおそれがあります（信用取引、先物・オプション取引では差し入れた保証金（元本）を上回る損失が生じるおそれがあります）。商品毎に手数料等及びリスクは異なりますので、詳細につきましては、楽天証券、PWM日本証券、SBI証券及び日産証券WEBサイトの当該商品等のホームページ、金融商品取引法に係る表示又は契約締結前交付書面等をご確認下さい。

※個人情報の取り扱いについて：本セミナーは株式会社ブルーデント・ファイナンシャル・パートナーズにより運営されており、個人情報は弊社で管理致します。ご記入いただきましたお客様の個人情報は弊社セミナー、商品のサービスのご案内など弊社の利用目的の範囲内で利用させていただきます。

■株式会社ブルーデント・ファイナンシャル・パートナーズ 金融商品仲介業者 関東財務局長（金仲）第692号

■楽天証券株式会社 金融商品仲介業者 登録番号：関東財務局長（金商）第195号 加入協会：日本証券業協会、一般社団法人 金融先物取引業協会、日本商品先物取引協会、一般社団法人 第二種金融商品取引業協会、一般社団法人 日本投資顧問業協会

■PWM日本証券株式会社 金融商品取引業者 登録番号：関東財務局長（金商）第50号 加入協会：日本証券業協会

■株式会社SBI証券 金融商品取引業者 登録番号：関東財務局長（金商）第44号 加入協会：日本証券業協会、一般社団法人 金融先物取引業協会、一般社団法人 第二種金融商品取引業協会

■日産証券株式会社 金融商品取引業者 登録番号：関東財務局長（金商）第131号 加入協会：日本証券業協会、日本商品先物取引協会、一般社団法人 金融先物取引業協会

《お店の近況》

以前は相続相談や住宅ローン、生命保険といった相談が多かったのですが、最近は不動産売買の仲介者や賃貸物件のあっせんの相談が増えてきました。ベイタウン内での取引実績もリハウスさんや大成有楽不動産販売に次ぐ件数ではないでしょうか。

今年は去年の倍以上の取引実績となっており、おかげさまで売却をご依頼いただいたお部屋も順調に売買契約締結が進み、売却物件が無くなってしまっているのが当店の悩みです。

当店はポストへのチラシ投函は行っておらず、広告宣伝費をかけない分、仲介手数料も割安な設定です。

当店はベイタウン内の住み替えのお客様が多いので、个性的なお部屋を希望される方が多いのが特徴かもしれません。窓から見える景色がよい、メゾネットタイプ、ワイドスパンなリビング等、よいお部屋であればチラシ折込をしなくても購入希望者の方は見つかると思います。

（取引事例の多いマンション）

公園西の街 4件、パティオス19番街 3件、パティオスアバンセ 3件 他

（現在購入希望者の多いマンション）

ビーチテラスの海が見渡せるお部屋、もしくは海浜公園が見渡せるお部屋
現在、2家族以上の方が上記の条件のお部屋を探しております。大きさは大きくなくても大丈夫です。

気に入っているお部屋を、大事に使ってくれる方に、こっそりとお譲りしたいといった方は是非、当店にお声掛けください！

みすずユナイテッド幕張ベイタウン店

〒261-0013 千葉市美浜区打瀬2-12/パティオス5番街1階
TEL 043-376-1853 <http://lobofp.jp/>
営業時間 10:00~18:00（毎週水曜日定休）

